

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

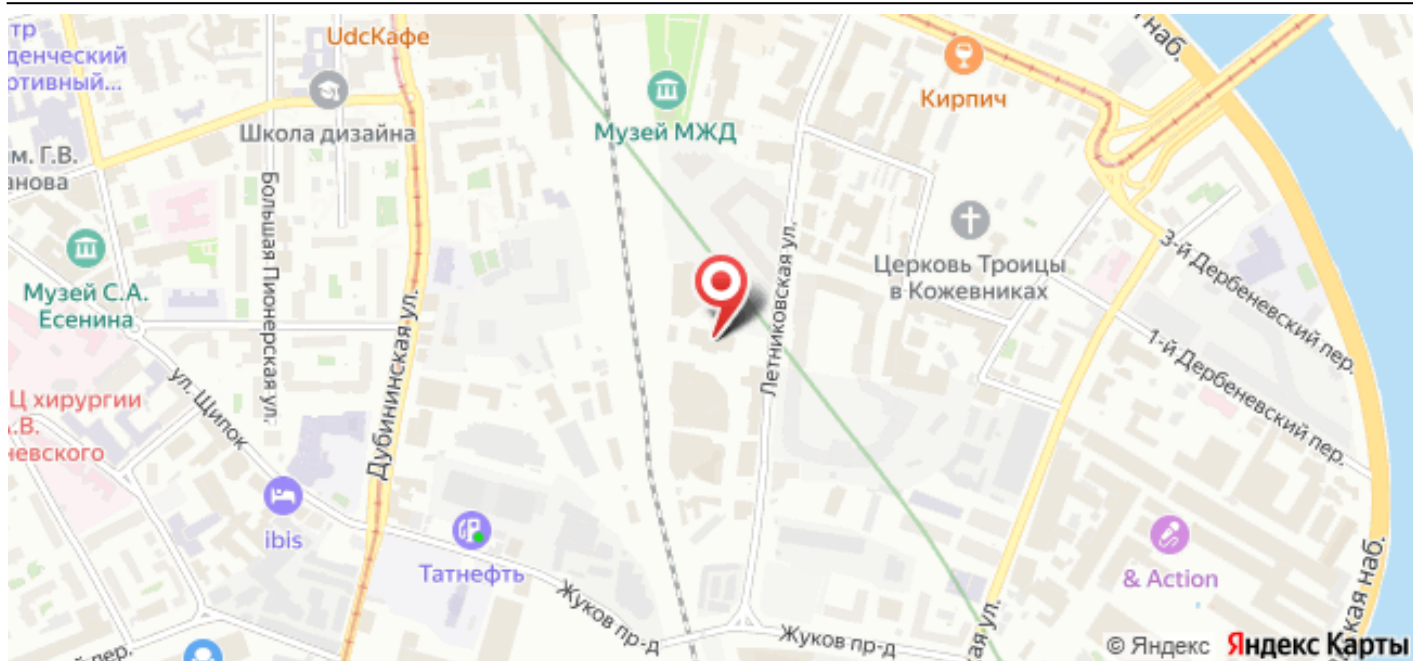


ЛОТ № 225700 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕТНИКОВСКАЯ УЛИЦА, 10С2

Сдается офис
529 925 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, соответствующее современным требованиям. Помещение оснащено системой кондиционирования и вентиляции, а также круглосуточной охраной. Доступ в здание обеспечен круглосуточно. Имеется вся необходимая инфраструктура для эффективной работы. Объект обладает высокой транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в 4 километрах от Третьего транспортного кольца и в 960 метрах от Садового кольца, что обеспечивает удобный выезд на основные транспортные артерии города. В непосредственной близости находится остановка общественного транспорта. Дополнительно, объект расположен в пешей доступности от станции метро Павелецкая и Павелецкого вокзала, что делает его привлекательным для арендаторов, нуждающихся в быстрой и удобной транспортной связи.

Тип сделки	Аренда	Количество мокрых точек	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Отопление	Центральное
Подтип	офис	Вентиляция	Приточная
Метро	Павелецкая	Кондиционирование	Центральное
Путь до метро	Пешком	Пожаротушение	Сигнализация
Время до метро	8 мин.	Аптека	Да
Этаж	3	Банкомат	Да
Этажей	9	Буфет	Да
Высота потолков	3.5 м.	Минимаркет	Да
Общая площадь	192.7 м²	Конференц-зал	Да
Предоплата	1 месяц	Кафе	Да
Залог	100 %	Гостиница	Да
Срок аренды	длительный срок	Отделение банка	Да
Состояние	Офисная отделка	Парк	Да
Тип здания	Административное	Ресторан	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Торговая зона	Да
Вход	Свободный вход	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Центральная рецепция	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Добавлено	2026-05-08
Электрическая мощность	20 кВт		11:08:55



Лот 225700

